

Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről a

Vasútegészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.

Székhelye: 1062 Budapest, Podmaniczky u. 109.

Képviselője: Dr. Pásztélyi Zsolt ügyvezető

Céggjegyzék száma: 01-09-919878

Adószáma: 18159422-2-42

(továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

Cég neve: PAKSI-KLÍMA Kft.

Székhelye: 2461 Tárnok, Kölcsey u. 23.

Képviselője: Paksi György

NÚJ száma: 545547455

Cégbírósága: Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága

Céggjegyzék száma: 13-09-074310

Adószáma: 12220700-2-13

Bankszámla száma: 11644006-04486800-44000008

Számlavezető pénzintézete: Erste Bank Hungary Nyrt.

Kivitelezői nyilvántartás száma: 34A04312

(továbbiakban: **Vállalkozó**)

között az alábbi tartalommal:

A szerződés tárgya

1. **Megrendelő** megrendeli, **Vállalkozó** pedig elvállalja a **Megrendelő** PTS-181 számon lefolytatott közbeszerzési eljárásának eredménye alapján a **Megrendelő** Hévízi Egészségügyi Központjában „**egyes helyiségek klimatizálása**” elnevezésű munkák elvégzését a mellékelt árajánlatban foglaltak figyelembe vételével.
2. A kivitelezési munkákat jelen szerződés szellemében, az annak mellékleteként csatolt árajánlat alapján kell elvégezni.
3. A munka elvégzéséhez szükséges tervdokumentációt a **Megrendelő** biztosítja, illetve szerzi be, a **Vállalkozó** pedig köteles a munkát a tervdokumentáció szerint elvégezni. Jelen szerződés aláírásakor a tervdokumentáció a **Vállalkozó** által ismert, a Vállalkozó ezeket megismerte, átvette.

A munka megkezdése

4. A munkaterület a szerződéskötést követő 1 héten belül (vagy amennyiben a Vállalkozó azt későbbi időpontban kéri, akkor abban az időpontban) kerül átadásra (tényleges időpontját külön jegyzőkönyv rögzíti), amely időponttól számítva az építési területen lévő létesítmény valamennyi anyag, berendezés vonatkozásában a **Vállalkozót** teljes körű,



minden kockázatra kiterjedő kárviselés terheli. A munkaterület őrzéséről a **Vállalkozó** köteles gondoskodni a munkaterület átadásától a sikeres műszaki átadás-átvételig.

5. Az árajánlatban szereplő munkálatokon változtatni csak az építési naplóban történő bejegyzéssel és a **Megrendelő előzetes jóváhagyásával lehetséges.**
6. **Vállalkozó** a kivitelezés helyszínét megtekintette, állapotát és a helyszíni körülményeket szemrevételezte.

Vállalkozói teljesítmények összessége

7. **Vállalkozó** kötelezi magát, hogy a szerződés tárgyát képező munkát a jelen szerződés alapelveinek megfelelően és az abban szabályozottak, valamint a vonatkozó előírások és szabványok szerint teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak és szabványoknak megfelelő legmagasabb minőségben, az átadási határidőre hiba- és hiánymentesen elkészíti, és **Megrendelőnek** átadja. Nem az előírásoknak és szabványoknak megfelelő legmagasabb minőségű teljesítést **Vállalkozó** köteles haladéktalanul kijavítani, a szerződés szerinti teljesítési határidőn belül.

Az előírásoknak és szabványoknak megfelelő legmagasabb minőség megállapítása az Építésügyi Ágazati Szabványok szerint történik. A minőség megállapításával kapcsolatos vita esetén **Felek** az ÉMI állásfoglalását fogadják el.

Vállalkozó kötelezi magát továbbá, hogy úgy valósítja meg a szerződés tárgyát, hogy a megállapodás szerinti átadási időpontban megtörténhessen a műszaki átadás-átvétel.

Az átadás-átvételi eljárás a **Megrendelő**, és **Vállalkozó** együttes jelenlétében történik, jegyzőkönyv felvételével.

8. A **Vállalkozó** beszerzi a munka elvégzéséhez szükséges anyagokat, és felel a beszerzett, beépített anyagokért, szerkezetekért, szerelvényekért és berendezésekért, azok előírásoknak és szabványoknak megfelelő legmagasabb minőségéért.
9. **Vállalkozónak** az általa felhasznált anyagokért és az általa végzett munkáért való felelőssége a Ptk. rendelkezései, ill. a külön jogszabályoknak a kötelező alkalmassági időt meghatározó rendelkezései az irányadóak. A szavatosság keretében, **Vállalkozó** a hibák kijavítását a **Megrendelő** felszólításától számított 5 munkanapon belül köteles megkezdni és saját költségén, az elvárható indokolt határidőn belül kijavítani.

Felek jogai és kötelezettségei a kivitelezés tartama alatt

10. **Vállalkozó** a munkaterület átvételekor a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint építési naplót nyit, és azt a vonatkozó előírások szerint naprakészen vezeti. **Megrendelő** a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben a Kbt. 138. §-ban foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.
11. Építési napló bejegyzésre jogosultak:

Megrendelő részéről:

Név:	Czerván Erika	
Tel/Fax:	Tel: +36-1/881-0198;	06-30-748-9636
	Fax: +36-1/881-0192	
NÜJ száma:	492719282	
szerepkör:	Építetói feladatkör ellátója (meghatalmazással)	

Név:	Mozsár Tibor műszaki vezető	
Tel/Fax:	Tel: +36-1/881-0191	Fax: +36-1/881-0192
NÜJ száma:	373913051	
szerepkör:	Építetők meghatalmazottja	

Vállalkozó részéről felelős műszaki vezető(k):

Név: Lukács Richárd
Jogosultság: MV-ÉG
Névjegyzéki szám: 13-66636
Kamara: Budapest és Pest Megyei Mérnöki
Lakcím: 2030 Érd, Lakatos utca 76.
Tel / Fax: +36-30/797-3477
NÜJ száma: 393150850
a képviselt cég neve: Paksi-Klíma Kft.
a képviselt cég adószáma: 12220700-2-13

Vállalkozó részéről építési napló vezetésre kötelezett személy:

Név: Nyakas Zoltán
Jogosultság:
Névjegyzéki szám:
Kamara:
Lakcím: 1215 Bp. Táncsics M. u. 42.
Tel / Fax: 06-30-901-7551
NÜJ száma: 545547455
a képviselt cég neve: Paksi-Klíma Kft.
a képviselt cég adószáma: 12220700-2-13

Meghatalmazásuk a szerződés tárgyát képező munkával kapcsolatos valamennyi döntésre kiterjed a szerződésmódosítás kivételével, ami csak a Felek cégszerű aláírásával történhet.

12. **Vállalkozó** alvállalkozót a Kbt. 138. §-ban foglaltak szerint jogosult igénybe venni. Az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át, továbbá a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt. (Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.) A **Vállalkozó** legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles a **Megrendelőnek** valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A **Vállalkozó** a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a **Megrendelőnek** minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A **Megrendelő** alvállalkozóval kapcsolatos esetleges kifogását az alvállalkozó igénybevételére vonatkozó értesítéstől ill. annak tudomására jutásától számított 4 munkanapon belül kell, hogy közölje a **Vállalkozóval**.
13. Az eltakarásra kerülő munkák ellenőrizhetősége érdekében, - illetve hatósági, vagy közmű átvételt igénylő munkák megkezdése előtt – a **Vállalkozó** köteles a **Megrendelőt** 24 órával korábban értesíteni, valamint erről az építési naplóban bejegyzést tenni. A saját hatáskörébe tartozó munkákat **Megrendelő** a bejegyzéstől számított 2 napon belül ellenőrzi és az eltakarásra vonatkozó engedélyt megadja.
14. **Megrendelő** képviselői jogosultak a kivitelezést bármikor ellenőrizni, észrevételeiket, javaslataikat az építési naplóba bejegyezni. **Vállalkozó** köteles a bejegyzésekre 2 munkanapon belül a naplóban válaszolni.

szervződés - kártérítési kötelezés mellett – **Megbízó** részéről történő felmondását vonja maga után.

24. Az építési-kivitelezési munkák elvégzéséhez szükséges anyagot, gépet, szerszámot és munkaerőt a **Vállalkozó** saját költségén biztosítja.
25. Amennyiben a **Vállalkozó** a munkaterület átadását követő 1 héten belül nem kezdi el az érdemi kivitelezést, vagy a munkavégzés nem az előírt előírásoknak és szabványoknak megfelelő legmagasabb minőségben folyik, úgy a **Megrendelő** jogosult meghíúsulási kötbér érvényesítésére.
26. A minőséget igazoló vizsgálatoknak, próbáknak elvégzése a **Vállalkozó** feladata, költségeit az átalányár tartalmazza.
27. **Vállalkozó** munkájához kapcsolódó raktározási, tisztálkodási igényeiből, őrzési feladataiból adódó költségek a **Vállalkozót** terhelik.
28. A **Vállalkozó** fel- és elvonulásával, valamint az ideiglenes melléklétesítmények kialakításával kapcsolatos minden költségét a vállalkozó díj tartalmazza. **Vállalkozó** köteles az általa okozott valamennyi kárt saját költségén kijavítani.
29. **Megrendelő** a szerződés teljesítéséhez szükséges felvonulási területet térítésmentesen bocsátja a **Vállalkozó** rendelkezésére.

Pénzügyi elszámolás

30. **Megrendelő** kötelezi magát, hogy a **Vállalkozónak** kifizeti az elvégzett, megfelelő minőségű munkák kivitelezéséért járó szerződéses összeget, a szerződés előírásai szerinti időpontban és módon, az átadás-átvételi jegyzőkönyv birtokában.
31. A számla akkor esedékes, amikor **Vállalkozó** sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételt, üzembe helyezést bonyolít le, és az arról kiállított teljesítésigazolást **Megrendelő** is aláírta.
32. **Vállalkozó** számlát csak a **Megrendelő** által írásban adott teljesítésigazolással nyújthat be.
33. A számla mellékletei:
 - a) **Vállalkozó** nyilatkozata arról, hogy a munka a szerződés szerint elkészült, minden anyagot a gyártók utasításai szerint használt fel vagy épített be.
 - b) **Vállalkozó** nyilatkozata arról, hogy lefolytatott minden jogszabály, illetve jelen szerződés által megkívánt ellenőrzést, és annak dokumentumait **Megrendelőnek** átadta.
 - c) **Vállalkozó** nyilatkozata arról, hogy minden garanciabizonylatot, vizsgálati eredményt és a szerződés szerint megkövetelt más dokumentumot átadott a **Megrendelőnek**, a szerződéssel összhangban.
34. A számla kiegyenlítése átutalással történik. A számla kiállításának alapja a **Megrendelő** által felhatalmazott felelős műszaki ellenőr, valamint **Vállalkozó** építésvezetője által közösen kiállított átadás-átvételi jegyzőkönyv, mint teljesítményigazolás. A számlát a **Vállalkozó** állítja ki, csatolva hozzá a teljesítést igazoló jegyzőkönyvet.
35. **Megrendelő** a helyesen kiállított számla esedékes díját az alábbiak szerint egyenlíti ki (amennyiben a **Vállalkozó** alvállalkozót vesz igénybe):

A **Vállalkozó** számlájának kiegyenlítése utólag a szerződésszerű teljesítést követően, a **Megrendelő** által kiállított teljesítésigazolás alapján benyújtásra kerülő számla alapján átutalással történik a **Vállalkozó** 11644006-04486800-44000008 számú számlájára történő átutalással. Ha a **Vállalkozó** a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót vesz igénybe, akkor az ellenszolgáltatás teljesítése a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ában foglaltak szerint történik:



a) a **Vállalkozó** (közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyike) legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni a **Megrendelőnek**, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

b) a **Vállalkozó** (közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyike) legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) a **Vállalkozó** (közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyike) a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint a **Vállalkozó** saját teljesítésének mértékét;

d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a **Megrendelő** 15 napon belül átutalja a **Vállalkozónak**;

e) a **Vállalkozó** (közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyike) haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

f) a **Vállalkozó** (közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyike) átadja az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát a **Megrendelőnek** (annak érdekében, hogy a **Megrendelő** megállapíthassa, hogy a **Vállalkozó** jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);

g) a **Vállalkozó** (közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyike) által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét a **Megrendelő** 15 napon belül átutalja a **Vállalkozónak** (közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyikének), ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;

h) ha a **Vállalkozó** (közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők bármelyike) az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a **Megrendelő** őrzi, és az akkor illeti meg a **Vállalkozót**, ha a **Megrendelő** részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult a **Vállalkozó** által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

Amennyiben a **Vállalkozó** (közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyike) alvállalkozót nem vesz igénybe, a vállalkozói díj a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés rendelkezései szerint kerül kifizetésre.

A **Vállalkozó** 1 előlegszámla benyújtására jogosult.

Az előlegszámla benyújtható a szerződés hatályba lépését követően a szerződésben foglalt teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegben; az előleggel a végszámlában kell elszámolni; kifizetése legkésőbb a munkaterület átadását követő 15 napon belül (322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdés).

A **Vállalkozó** 1 végszámla benyújtására jogosult.

A végszámla benyújtható a sikeres műszaki átadás-átvételt követően a szerződésben foglalt teljes ellenszolgáltatás 100%-ának megfelelő összegben, csökkentve az igénybe vett előleg összegével.

A számla szükséges példányszáma: 2 db.



36. **Megrendelő** a kifizetés(ek)e)t a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/B. §-ában foglaltaknak megfelelően teljesíti. **Vállalkozó** a fizetési határidő figyelembevételével **Megrendelőhöz** köteles benyújtani az adóhatóság által kiállított együttes adóigazolást, vagy nyilatkozni arra vonatkozóan, hogy szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

37. **Minőségbiztosítás:**

A **Vállalkozó** lehetővé teszi a **Megrendelő** képviselője számára, hogy bármely időpontban megtekinthesse az építés helyszínét, vagy ahol a felhasználásra kerülő anyagok, termékek, szerkezetek előkészítése, gyártása, tárolása folyik, és ott, ha azt a **Megrendelő** szükségesnek látja, a megfelelőségre vonatkozó vizsgálatokat végezzen, vagy végeztessen. Ehhez a **Vállalkozó** köteles minden segítséget és eszközt megadni.

A minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények és engedélyek beszerzésének költségei teljes egészében a **Vállalkozót** terhelik. Amennyiben erre meg nem felelés, vagy minőségi hiba gyanúja miatt van szükség és ez a vizsgálat során beigazolódik, ennek költségeit is a **Vállalkozó** köteles fizetni. A **Megrendelő** az ilyen esetekben átruházhatja az anyagok, szerkezetek, berendezések vizsgálatának jogát, más független intézetre, a **Vállalkozó** egyidejű értesítése mellett. A **Vállalkozó** köteles a vizsgálathoz szükséges körülményeket biztosítani és az elvárható együttműködést, segítséget megadni. Ellenkező esetben a **Megrendelő** a kérdéses termék, szerkezetek átvételét megtagadhatja.

A **Vállalkozó** kötelezettséget vállal arra, hogy a minőségbiztosítás ügyét kiemelten kezeli és ezt alvállalkozóitól, beszállítóitól is megköveteli. A velük kötendő szerződésekben hasonló értelmű feltételeket szab és általában intézkedéseivel a **Megrendelői** bizalom erősítésére és a meg nem felelés kockázatának csökkentésére törekszik.

A szerződésszegés és jogkövetkezményei

38. **Felek** kölcsönösen felelősséget viselnek ezen szerződés szerinti kötelezettségek nem, vagy nem megfelelő teljesítéséért a Ptk. vonatkozó rendelkezései szerint.

39. **Felek** megállapodnak, hogy a **Vállalkozót** kötbérfizetési kötelezettség terheli a következők szerint:

Késedelmi kötbér tekintetében **Vállalkozó** kötbérfizetési kötelezettséggel tartozik az alábbiak szerint:

a) Amennyiben a **Vállalkozó** – olyan okból, amelyért felelős – az építési beruházást a szerződésben foglalt határidőig nem teljesíti, a **Vállalkozó** minden megkezdett késedelmes nap után 50.000.- Ft/nap + az ajánlatában vállalt **további 0 Ft/nap** késedelmi kötbért köteles fizetni. Késedelem esetén a kötbér összegéről **Megrendelő** jogosult számlát kiállítani, amelyet **Vállalkozó** befogadni köteles.

b) Az utó-felülvizsgálati eljáráson közösen megállapított garanciális munkák határidejének elmulasztása esetén **Vállalkozó** minden megkezdett késedelmes nap után 50.000.- Ft/nap + az ajánlatában vállalt **további 0 Ft/nap** késedelmi kötbért köteles fizetni.

c) A **Megrendelő** által bejelentett garanciális munkák **Felek** által közösen megállapított határidejének elmulasztása esetén **Vállalkozó** minden megkezdett késedelmes nap után 50.000.- Ft/nap + az ajánlatában vállalt **további 0 Ft/nap** késedelmi kötbért köteles fizetni.

d) **Megrendelő** a teljesítési biztosítékon felüli, azt meghaladó kárát is jogosult érvényesíteni.

A teljesítési biztosítékokra és kártérítésre vonatkozó rendelkezések akkor is irányadóak, ha **Megrendelő** jelen szerződésben szereplő feltételek alapján jogosulttá válik a szerződéstől való elállásra, vagy a szerződés felmondására.

Hibás teljesítési kötbér tekintetében **Vállalkozó** kötbérfizetési kötelezettséggel tartozik az alábbiak szerint:

- a) Amennyiben a **Vállalkozó** az építési beruházást – olyan okból, amelyért felelős – nem a szerződésben foglalt mennyiségi és/vagy minőségi paramétereknek megfelelően teljesíti, a **Vállalkozó** a mennyiségi és/vagy minőségi hiányosságok kijavításáig minden megkezdett nap után hibás teljesítési kötbért köteles fizetni, amelynek összege 50.000 Ft/nap. Hibás teljesítés esetén a kötbér összegéről **Megrendelő** jogosult számlát kiállítani, amelyet **Vállalkozó** befogadni köteles.

Meghiúsulási kötbér tekintetében **Vállalkozó** kötbérfizetési kötelezettséggel tartozik az alábbiak szerint:

- a) Amennyiben a **Vállalkozó** – olyan okból, amelyért felelős – az építési beruházás megvalósítását nem kezdi meg vagy megkezdi, de nem fejezi be megkezdett kötbért köteles fizetni, amelynek alapja a teljes vállalkozási díj nettó értéke, mértéke 20%. Meghiúsulás esetén a kötbér összegéről **Megrendelő** jogosult számlát kiállítani, amelyet **Vállalkozó** befogadni köteles.

Jótállás (garancia), szavatosság

40. A **Vállalkozó** jótállást vállal arra, hogy

- a) biztosítja valamennyi, jelen szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott paraméter és műszaki adat elérését,
- b) az általa elvégzett munka minősége mind a felhasznált anyagok és kivitel szempontjából az érvényes magyar szabványoknak és előírásoknak megfelel és a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja,

A **Vállalkozónak** fent részletezett egységes jótállási kötelezettsége a jelen szerződés tárgyát képező munka műszaki átadás-átvétel lezárásától számított kötelezően előírt **12 hónapra + az ajánlatában vállalt további 24 hónapra** terjed ki.

Amennyiben a kivitelezés tárgya vagy ennek egy része a garanciaidő alatt a **Vállalkozó** garanciális kötelezettsége alá tartozó hiányosságok miatt nem üzemel rendeltetésszerűen, az előzőekben meghatározott garanciaidő a kivitelezés tárgyát, és az érintett részt illetően annyi idővel meghosszabbodik, amennyi ideig az a rendeltetésszerű használatra alkalmassá nem vált.

A **Vállalkozó** jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről a **Vállalkozó** bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett, rendeltetésellenes használat következményeként.

A jótállási, vagy szavatossági idő alatt fellépő hiányosságot, hibát haladéktalanul, de legkésőbb 3 munkanapon belül a **Vállalkozó** tudomására kell hozni, a **Vállalkozó** pedig köteles haladéktalanul, de legkésőbb 3 munkanapon belül intézkedni, a hibát, hiányt kiküszöbölni. A hiba, hiány kiküszöbölésének határidejét **Felek** közösen határozzák meg. Amennyiben a hiba, hiány kiküszöbölése csere útján történik, a **Vállalkozó** kérésére a **Megrendelő** a kicserélt elemeket, tartozékokat stb. a **Vállalkozó** rendelkezésére bocsátja.

Amennyiben a **Vállalkozó** a szükséges intézkedéseket nem, vagy nem időben teszi meg, vagy ezen intézkedések nem vezetnek megfelelő eredményre, a **Megrendelő** jogosult a hibákat, hiányosságokat a **Vállalkozó** kockázatára és költségére kiküszöbölni és annak összegét a teljesítési biztosíték terhére elszámolni.

A jelen pontban meghatározott jótállás nem érinti a **Megrendelő** törvényben biztosított egyéb szavatossági jogait.



Teljesítési határidő

41. Kötbérfköteles befejezési határidő, amely egyben az eredményesen lezárult hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvétel időpontja, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv lezárásának napja:

**a szerződés hatályba lépésétől számított 12 hét
(a Vállalkozó előteljesítésre jogosult)**

Teljesítési hely

42. Vasútegészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. Hévízi Egészségügyi Központ
8380 Hévíz, Erzsébet királyné u. 1.
Hrsz: 1000, 1001

Kapcsolattartó személyek:

43. Vasútegészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. részéről
Varga Krisztina gazdasági igazgató
Tel.: +36-1/881-0191
Fax: +36-1/881-0192
Email: titkarsag@vasuteu.hu
44. Vállalkozó részéről
Név: Paksi György
Tel: 06-1-203-0371
Fax: 06-1-203-0371
Email: paksi.klima.kft@t-online.hu

Átadás-átvétel

45. A műszaki átadás-átvételi eljárás magában foglalja a megtekintést, szemlét, bejárást, dokumentálást. Az eljárás során a **Vállalkozónak** igazolnia kell, hogy a munka a szerződés és annak mellékleteiben meghatározott követelményeknek és hatósági előírásoknak, valamint az esetlegesen menet közben elrendelt, a **Megrendelői** módosításoknak megfelelően, hiány- és hibamentesen elkészült.
46. **Műszaki átadás-átvétel időpontja: 2018. 03. 29. (a szerződés hatályba lépésétől számított 12 hét, a Vállalkozó előteljesítésre jogosult)**
47. A **Vállalkozó Megrendelőt** köteles készre jelentés formájában írásban, az esedékesség időpontja előtt 5 naptári nappal értesíteni.
A sikeres átadás-átvételi eljárásról **Felek** jegyzőkönyvet vesznek fel, és ehhez csatolják a hatósági állásfoglalásokat. Sikertelen átadás-átvételi eljárás esetén **Vállalkozó** köteles az eljárást a lehető legrövidebb időn belül megismételni, miután az akadályokat elhárította. A hibajavító- illetve pótmunkálatok készre jelentését **Vállalkozónak** legalább 5 nappal előbb kell írásban közölnie a **Megrendelővel**.
48. **Legkésőbb a szerződés szerinti befejezési határidőre a műszaki átadás-átvételi eljárás során felvett hibákat és hiányokat, Vállalkozó köteles kijavítani és pótolni.**
49. A **Megrendelő** elismeri a **Vállalkozó** jogát a munkák határidő előtti teljesítésére. Ilyen esetben is köteles a **Vállalkozó** 3 nappal előbb írásban értesíteni a **Megrendelőt** a munka készre jelentésével.



50. A szerződés tárgyának kárveszélye **Vállalkozóról Megrendelőre** a létesítmény hiány- és hibamentes átadás-átvételére vonatkozó jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg száll át.
51. **Felek** megállapodnak abban, hogy a műszaki átadás-átvételtől számított 1 (egy) év letelte előtt, közösen egyeztetett időpontban utó-felülvizsgálati eljárást tartanak.
52. **Vállalkozó** a műszaki átadás-átvétel sikeres lebonyolítása érdekében köteles az átvételi vizsgálathoz szükséges dokumentumokat **Megrendelőnek** átadni a **műszaki átadás-átvételi eljárás előtt** a következők szerint:
- a beépített anyagokra vonatkozó minőségi bizonyítványokat,
 - építési és szerelési nyilatkozatokat,
 - valamennyi hatósági engedélyt, vizsgálati eredményt
 - a beépített anyagok mintavétele során készült vizsgálati jegyzőkönyvek eredeti vagy hitelesített másolati példányát,
 - próbaüzem jegyzőkönyvét,
 - megvalósulási dokumentációt kettő (2) példányban.
53. **Vállalkozónak** a létesítményre vonatkozó garanciális kötelezettsége az átadástól számít a Ptk. rendelkezései szerint. Amennyiben **Vállalkozó** a kötelező garanciális időn felül többet vállal, az utó-felülvizsgálati eljárást akkor is meg kell tartani.

Elállás, felmondás

54. **Megrendelő** jogosult a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt elállni, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja a Ptk. erre vonatkozó rendelkezései szerint.
55. Fentiek szerint a Megrendelő különösen, de nem kizárólagosan jogosult elállni:
- amennyiben **Vállalkozó** a munkaterület átadásától számított egy héten belül nem kezdi meg az érdemi kivitelezést.
- A Megrendelő különösen, de nem kizárólagosan jogosult felmondani:
- amennyiben a határidők elmulasztása esetén **Vállalkozó** késedelme a két hetet meghaladja,
 - amennyiben a munkavégzés az előírt előírásoknak és szabványoknak megfelelő legmagasabb minőségtől lényegesen eltér,
 - ha a **Vállalkozó** ellen csőd-, vagy felszámolási eljárást kezdeményeztek, vagy a Vállalkozó vállalatát elidegeníti,
 - ha egyéb olyan körülmény merül fel, mely a szerződés szerinti teljesítést nyilvánvaló módon meghiúsítja és ezért a körülményért a **Vállalkozó** felelős.

A **Megrendelő** az elállás/felmondás jogát a **Vállalkozóhoz** címzett egyoldalú írásbeli nyilatkozattal gyakorolhatja. A **Megrendelő** jogosult továbbá a kötbéren felüli kárának érvényesítésére. A **Megrendelő** felmondása esetén a **Vállalkozót** megilleti az általa már beépített anyagok és munka ellenértéke, amelyet **Felek** beszámítanak a **Megrendelő** kötbér- és kártérítési igényével szemben, feltéve, hogy a **Vállalkozó** által beépített anyagok és munka a szerződés szerint megkívánt előírásoknak és szabványoknak megfelelő legmagasabb minőségnek megfelel.

A **Megrendelő** a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

- a **Vállalkozóban** közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint

Handwritten signature and initials in blue ink.

jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

- a **Vállalkozó** közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

A **Megrendelő** a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a **Vállalkozó** nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a **Vállalkozó** személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

A **Megrendelő** köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a **Vállalkozó** tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

Szerződés módosítása:

56. A **Felek** csak akkor módosíthatják a szerződésnek a felhívás, a dokumentáció feltételei, illetőleg az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét, ha a Kbt. 141. §-ban meghatározott feltételek fennállnak.

Szerződés megszűnése:

57. A **Felek** között létrejött szerződés megszűnik:

- a szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítésekor
- ha a **Felek** közös megegyezéssel megszüntetik, vagy felbontják
- ha azt a **Megrendelő** elállással felbontja, vagy felmondással megszünteti
- a teljesítés lehetetlenülése következtében

Záró rendelkezések

58. A Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontja alapján a **Vállalkozó** nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a **Vállalkozó** adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. A **Vállalkozó** a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a **Megrendelő** számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a **Megrendelőt** haladéktalanul értesíti. A külföldi adóilletőségű **Vállalkozó** köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a **Vállalkozóra** vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.



59. **Felek** a szerződés teljesítése során keletkezett vitáikat közvetlen tárgyalások során tett kísérlettel próbálják meg rendezni.
60. E szerződésben és mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit és az egyéb ide vonatkozó jogszabályok előírásait kell alkalmazni.
61. A peren kívüli tárgyalások sikertelensége esetére szerződő **Felek** értékhatártól függően alávetik magukat a **Megrendelő** székhelye szerint illetékességgel rendelkező bíróság kizárólagos döntésének.
62. Jelen szerződést a szerződő **Felek** elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen jóváhagyólag aláírták és aláírásukkal elismerik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges minden felhatalmazással rendelkeznek.
63. A jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi (annak fizikai értelemben vett csatolása nélkül is) a **Megrendelő** által kiadott közbeszerzési dokumentáció, a műszaki leírás, valamint a **Vállalkozó** által benyújtott műszaki ajánlat.

Budapest, 2018.02.05.


.....
Vasútegészségügyi Szolgáltató Nonprofit
Közhasznú Kft.
Dr. Pásztélyi Zsolt
ügyvezető
Megrendelő




.....
Paksi-Klíma Kft. **Paksi-Klíma Kft.**
2461 Tárnok,
Kölcsey utca 23.
Paksi György
ügyvezető
Vállalkozó

Mellékletek:

1. felolvasólap
2. árazott költségvetés
3. teljesítési biztosíték teljesítésének igazolása (legkésőbb a szerződés hatályba lépésének időpontjában kell csatolni)
4. felelősségbiztosítási kötvény másolata
5. nyilatkozat átláthatóságról
6. nyilatkozat minta alvállalkozó bejelentéséhez

NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény átlátható szervezet fogalmára vonatkozó feltételeknek való megfelelésről

Alulírott Paksi György, mint a(z) **Paksi-Klíma Kft.** (székhely: 2461 Tárnok, Kölcsey u. 23., adószám: 12220700-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-074310), cégjegyzésre/aláírásra jogosult képviselője, jelen okirat aláírásával, ezennel büntetőjogi felelősségem tudatában

nyilatkozom

arról, hogy a Paksi-Klíma Kft. a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCV törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja¹ alapján átlátható szervezetnek minősül.

Budapest, 2018.02.05.

 Paksi-Klíma Kft.
2461 Tárnok,
Kölcsey utca 23.

.....
Paksi György
ügyvezető
cégjegyzésre/aláírásra jogosult

¹ **3. § (1)** E törvény alkalmazásában

1. **átlátható szervezet:**

*a)*² az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

*ba)*³ tulajdonosi szerkezete, a pénzmossa és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a *ba)*, *bb)* és *bc)* alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;



létrehozott gazdálkodó szervezetnek (a továbbiakban: projektársaság) kell teljesítenie. Építési beruházás esetén az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át. Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.”

- Kbt. 138. § (2) bekezdés: „Az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha az ajánlattevő e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel - amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján az ajánlatkérő szűkítette az eljárásban részt vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel - azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.”
- Kbt. 138. § (4) bekezdés: „Az eljárás során az ajánlattevő által bemutatott valamely szervezet vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, ha az érintett szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Ilyen esetben csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat a bevont szervezet, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény - különös tekintettel a 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben az értékelt személyi állomány - tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódlásának tekinthető. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak az ajánlatkérő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel egyenértékű szakember kerül bemutatásra.”
- Kbt. 138. § (5) bekezdés: „Építési beruházás esetén a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.”

Budapest, 2018.02.05.



Paksi-Klíma Kft.
2461 Tárnok,
Kölcsey utca 23.

.....
Paksi György
ügyvezető

FELOLVASÓLAP

Az eljárás száma: **PTS-181**

Az eljárás tárgya: **egyres helyiségek klimatizálása – Hévíz**

Ajánlatkérő: **Vasútegészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (1062 Budapest, Podmaniczky u. 109.)**

Ajánlattevő neve:

Paksi-Klíma Kft

Ajánlattevő székhelye:

2461.Tárnok, Kölcsey u.23..

1. az ellenszolgáltatás nettó összege (Ft, előny a kisebb) **35 546 975 Ft**

2. a késedelmi kötbér kötelezően előírt mértékét (50.000 Ft/nap) meghaladó mértékű vállalás (Ft/nap, a kötelező feletti vállalás, max. további 100.000 Ft/nap, előny a nagyobb)
további0..... Ft/nap

3. a teljes körű jótállás kötelezően előírt mértékét (12 hónap) meghaladó mértékű vállalás (hónap, a kötelező feletti vállalás, max. további 24 hónap, előny a nagyobb)
további24..... hónap

4. a teljesítésben részt vevő felelős műszaki vezető az M2. alkalmassági követelményben előírt minimumot (12 hónapot) meghaladó mértékű felelős műszaki vezetői gyakorlata (hónap, a kötelező feletti vállalás, max. további 48 hónap, előny a nagyobb)
további60..... hónap

5. műszaki szempontok

5.1. a megajánlott rendszer kültéri egysége a terhelés függvényében automatikusan változó elpárolgási hőmérséklettel működik, az elpárolgási hőmérséklet alsó és a felső határa közötti intervallum (nem / °C, előny a nagyobb) **.....6-16 C°.....**

5.2. a megajánlott rendszer kültéri egysége vezérlő paneljének hűtése hűtőközeg hűtéssel van megoldva (előny a megléte, igen / nem) **.....igen.....**

5.3. a megajánlott rendszer kültéri egysége R410a környezetbarát hűtőközeggel működik (előny a megléte, igen / nem) **.....igen.....**

5.4. a megajánlott rendszer kültéri egysége automata hűtőközeg feltöltési funkcióval, automatikus szivárgás ellenőrzés funkcióval van ellátva (előny a megléte, igen / nem)igen.....

5.5. a megajánlott rendszer kültéri egysége min. 2 lépcsős éjszakai csendesíthető üzemmóddal rendelkezik (előny a megléte, igen / nem)3 lépcsős.....

5.6. a fali szabályzó menürendszere magyar nyelvű (előny a megléte, igen / nem)igen.....

Budapest, 2017. év 10. hó 07. nap

Paksi-Klíma Kft.
2461 Tárnok,
Kölcsey utca 23.



.....
cégszerű aláírás



Generali Biztosító Zrt.
1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.
Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf. 888
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333

generali.hu

Generali Biztosító Zrt.
1/2

Általános felelősségbiztosítás

Dátum: 2017.12.12.

Módosított biztosítási kötvény

Ügyfélszám: 40040717

Kötvényszám: 95595000123297700

Közvetítő neve: HUNGARISK KFT.

Szerződő:

Paksi Klima Kft.

Tárnok

Kölcsey út 23

2461

Szerződés módosítás hatályba lép	Biztosítás kezdete	Biztosítás következő évfordulója (0:00 óra)	Biztosítás tartama
2018.01.01.	2013.12.21.	2019.01.01.	Határozatlan

A biztosítási szerződést a szerződő felek a biztosítás évfordulójára 30 napos felmondási idővel felmondhatják.

Éves díj (HUF)	Fizetési ütem	Fizetendő (HUF)	Fizetési mód
812 115	Negyedévente	203 029	Átutalás díjertesítővel

Vonatkozó feltételek

Tevékenységi felelősségbiztosítás	Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF) A rész - Kiegészítő Feltétel Tevékenységi Felelősségbiztosításra
Munkáltatói felelősségbiztosítás	Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF) B rész - Kiegészítő Feltétel Munkáltatói Felelősségbiztosításra
Szolgáltatói felelősségbiztosítás	Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF) C rész - Kiegészítő Feltétel Szolgáltatói Felelősségbiztosításra
Kiegészítő feltételek	Az érvényes záradékok szerint

Biztosított kockázatok	Kártérítési limitok (HUF)
Tevékenységi felelősségbiztosítás	
Tevékenység: Fűtő-hűtő berendezések szerelése, javítása, kivéve egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységekre	
Kárkifizetési limit évente	50 000 000
Kárkifizetési limit káronként	10 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 100 000 Ft	

Bankszámlakivonat
1. Másolat

Ügyfél neve, címe

PAKSI-KLÍMA HŰTÉS- ÉS
KLÍMATECHNIKA
2461 TÁRNOK, KÖLCSEY U 23

Kivonat száma

E 2018/24

2/2 oldal

Bankszámla típusa

Pénzforgalmi bankszámla

Időszak

2018.02.09. - 2018.02.09.

Bankszámlaszám

11644006-04486800-44000008

Kivonat dátuma

2018.02.09.

Nemzetközi bankszámlasz. (IBAN)

HU59 1164 4006 0448 6800 4400 0008

Devizanem

HUF

Ügyfélazonosító

031286

BANKSZÁMLA FORGALMAK

Könyvelés dátuma	Értéknapi	Tranzakció megnevezése	Referencia	Összeg(+/-)	Egyenleg	Illeték (HUF)
2018.02.09.	2018.02.09.	UT. BANKON KÍVÜL PAPÍR ALAPÚ MEGBÍZÁS		-1.777.349		
		IBAN szám:	HU14100320000028632500000017			
		Partner számlatulajdonos:	MAGYAR ÁLLAMKINCSTÁR			
		Tranzakció azonosító:	FOHO090220180128247			
		Közlemény:	PTS-181			
		Jutalék összege:	70 HUF + 2666 HUF			
Összes terhelés						
Összes Jóváírás						
Összes pénzügyi tranzakciós illeték (HUF)						
Záró egyenleg						
Felhasználható egyenleg						

AM

Vasútegészségügyi Nonprofit Közhasznú Kft.

Tárgy: szerződést kiegészítő ütemezési terv

A 2018. 02. 07-én történt Hévízi Egészségügyi Központ egyeztetések alapján készítettük el ütemtervünket. Az egyeztetés szerint a munkákat szintenkénti folyosókra osztva végezzük. A munka tartalma a hűtőköri csövezések, kábelezések, csepegővíz elvezetés és a beltéri egységek szobánkénti felszerelése, bekötése.

A csövezések gipszkartonnal burkolása a rendszer sikeres nyomáspróbája után történik meg minden szinten egy időben.

A kültéri egységeket előre egyeztetett időpontban emeljük a tetőre és helyezzük az előre elkészített tartóra.

A központ vezetőjével egyeztetve étteremben, konyhában a munkákat szintén egyeztetve szombat és vasárnapi napokon 13:30 – 21:00 óráig végezhetjük.

A munkavégzéshez szükséges felmérést ill. a tervek helyszíni azonosítását, valamint a légtechnika gyártásához szükséges egyeztetést 2018.02.14-én szeretnénk elvégezni és erre a napra javasolnánk a terület munkavégzéshez szükséges átadását.

A fentiekben leírt feladatokat 2018.02.14-15-16-án elvégezzük. A teljeskörű munkavégzést 2018.02.19-én kezdjük. A munka befejezését és átadását 2018.03.29-én szeretnénk a szükséges dokumentációval elvégezni.

hűtés és légtechnika ütemezés:

2018.02.14.	terület átvétel
2018.02.15.	tervek beazonosítása, a gyártáshoz szükséges
2018.02.16.	módosítások végrehajtása, V. emeleti légtechnika bontása
2018.02.19.	V. emelet csövezések, kábelezések folyosón, 502 közlekedő
2018.02.20.	504, 508, 511, 514, 517, 520 szobák beltéri egységek felszerelése, bekötése
2018.02.21.	504, 508, 511, 514, 517, 520 szobák beltéri egységek felszerelése, bekötése, 527-es közlekedőn csövezés
2018.02.22-23.	556, 552, 549, 546, 543, 540, 537, 534, 531, 529 szobákban beltéri egységek felszerelése, bekötése
2018.02.26.	527 közlekedő csövezése, kábelezése
2018.02.27.	527 közlekedő csövezése, kábelezése
2018.02.28.	IV. emelet 402 közlekedőn csövezés, kábelezés
2018.03.01-02.	404, 405, 406, 409, 412, 415, 418 szobákban beltéri egységek szerelése, bekötése
2018.03.05.	IV. emelet 427 közlekedőn csövezés, kábelezés
2018.03.06.	csepegővíz elvezetés készítése

- 2018.03.07-08. 456, 452, 449, 446, 443, 440, 437, 434, 431, 429 szobákban beltéri egységek felszerelése, bekötése
- 2018.03.09-11. I. emelet étteremben klíma szerelés, konyhában légtechnika bontás, tervnek megfelelően új elemek felszerelése 13:30-21:00-ig naponta
- 2018.03.12. III. emelet 402 közlekedőben hűtőköri csövezés, 304 szobában beltéri egységek felszerelése, bekötése
- 2018.03.13. II. emelet 204, 205 szobákban beltéri egységek felszerelése, csövezése, bekötése
- 2018.03.14. tetőn a hűtőköri csövezések végzése, tartó szerelés
- 2018.03.19. tetőtéri szerelés
- 2018.03.20. légkezelőbe elpárologtató beépítése, bekötése
- 2018.03.21. amennyiben engedélyek megvannak daruzás
- 2018.03.22. kültéri egységek bekötése, rendszer nyomtatása
- 2018.03.23. szintenkénti és beltéri egységenként szivárgás keresés 48 óras nyomáspróba, gipszkartonozás kezdése
- 2018.03.26. gipszkartonozás, vákumolás
- 2018.03.27. gipszkartonozás, vákumolás, feltöltés
- 2018.03.28. gipszkartonozás, indítás, 24 órás próbaüzem
- 2018.03.29. próbaüzem után átadás

villanyszerelés ütemezés:

- 2018.02.19. erősáramú kábelezés 502 közlekedőben
- 2018.02.20. elosztó szekrény gyártása
- 2018.02.21. elosztó szekrény gyártása
- 2018.02.22. erősáramú kábelezés 527 közlekedőben
- 2018.02.26. elosztó szekrény szerelés
- 2018.02.27. elosztó szekrény szerelés, 527 közlekedőben, kábelezés
- 2018.02.28. 402 közlekedőben kábelezés
- 2018.03.01-02. kültéri egységekhez kábelezés
- 2018.03.05. 427 közlekedőben kábelezés
- 2018.03.06. fsz. elosztó szekrény szerelése
- 2018.03.07. fsz. elosztó szekrény szerelése
- 2018.03.08. vezeték csatorna szerelése
- 2018.03.09. vezeték csatorna szerelése, I. emelet étterem kábelezés
- 2018.03.12. 402 közlekedő kábelezés
- 2018.03.13. III., II. emelet kábelezés



Hűtés és klímatechnikai Kft.

- 2018.03.21. beemelt kültéri egységekhez kábelezés, bekötés
2018.03.23. gipszkartonba Luxomat beépítése, bekötése
2018.03.26. Luxomat szerelés
2018.03.27. első felülvizsgálat, Luxomat szerelés
2018.03.28. érintésvédelmi felülvizsgálat elvégzése, minősítő okirat készítése,
erősáram ráadása kapcsoló szekrényre, indításhoz
2018.03.29. átadási dokumentáció készítése, átadása

Budapest, 2018. 02. 09.

Paksi-Klíma Kft.
2481 Tárnok,
Kölcsey utca 23.

Tisztelettel: Paksi György

